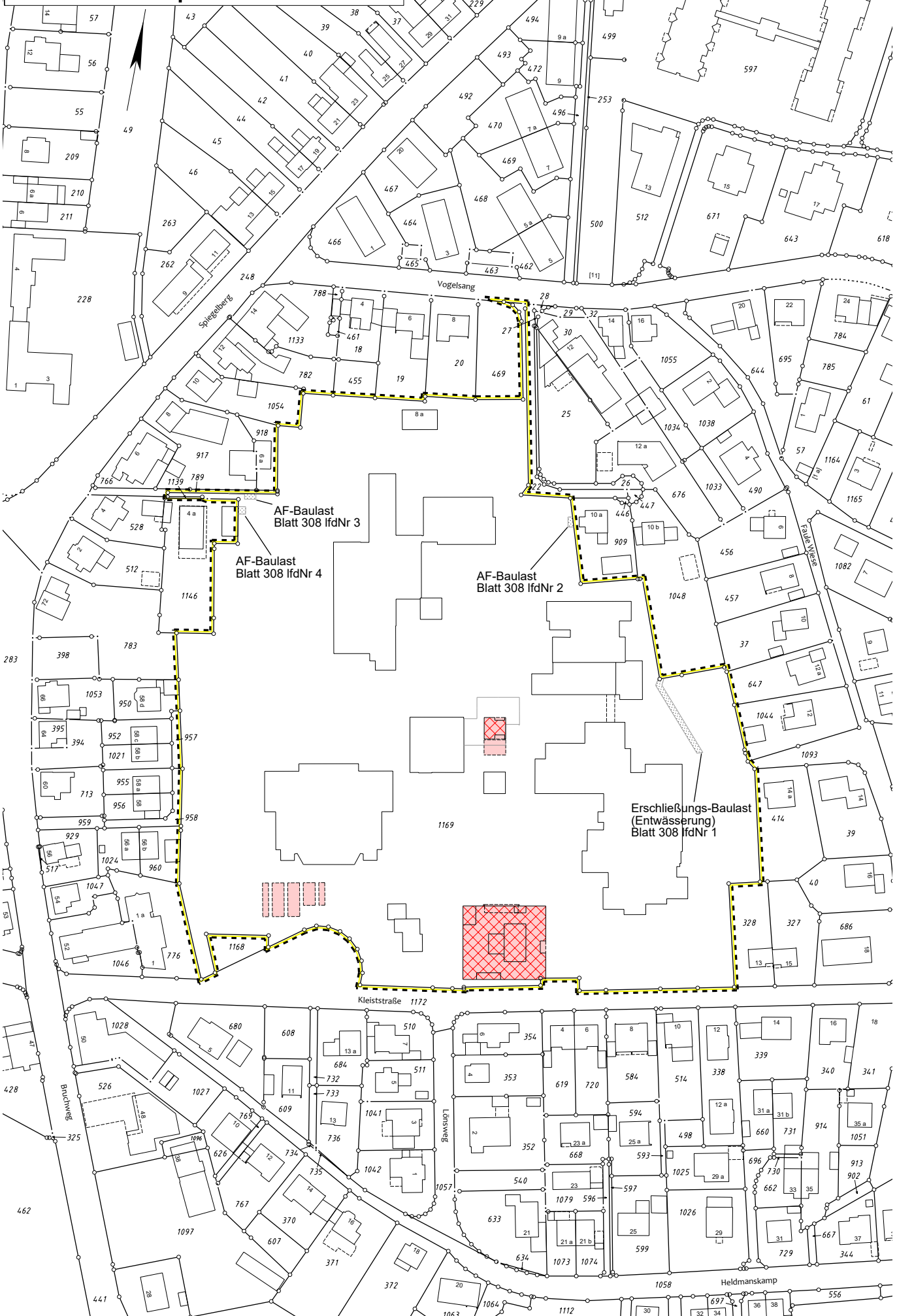
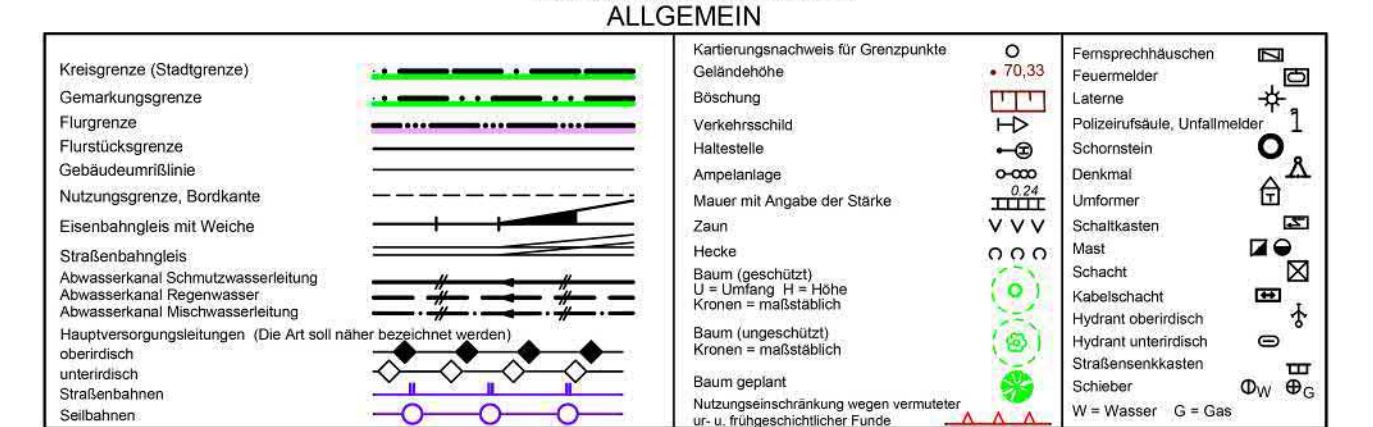


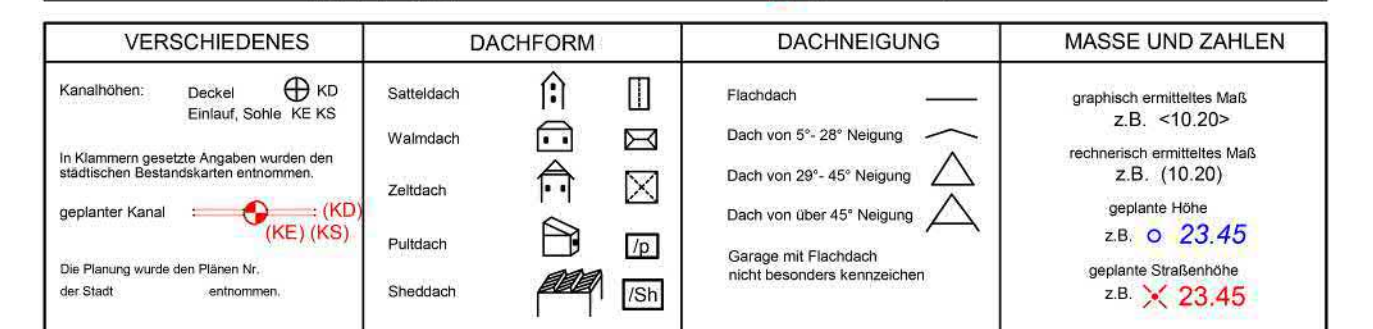
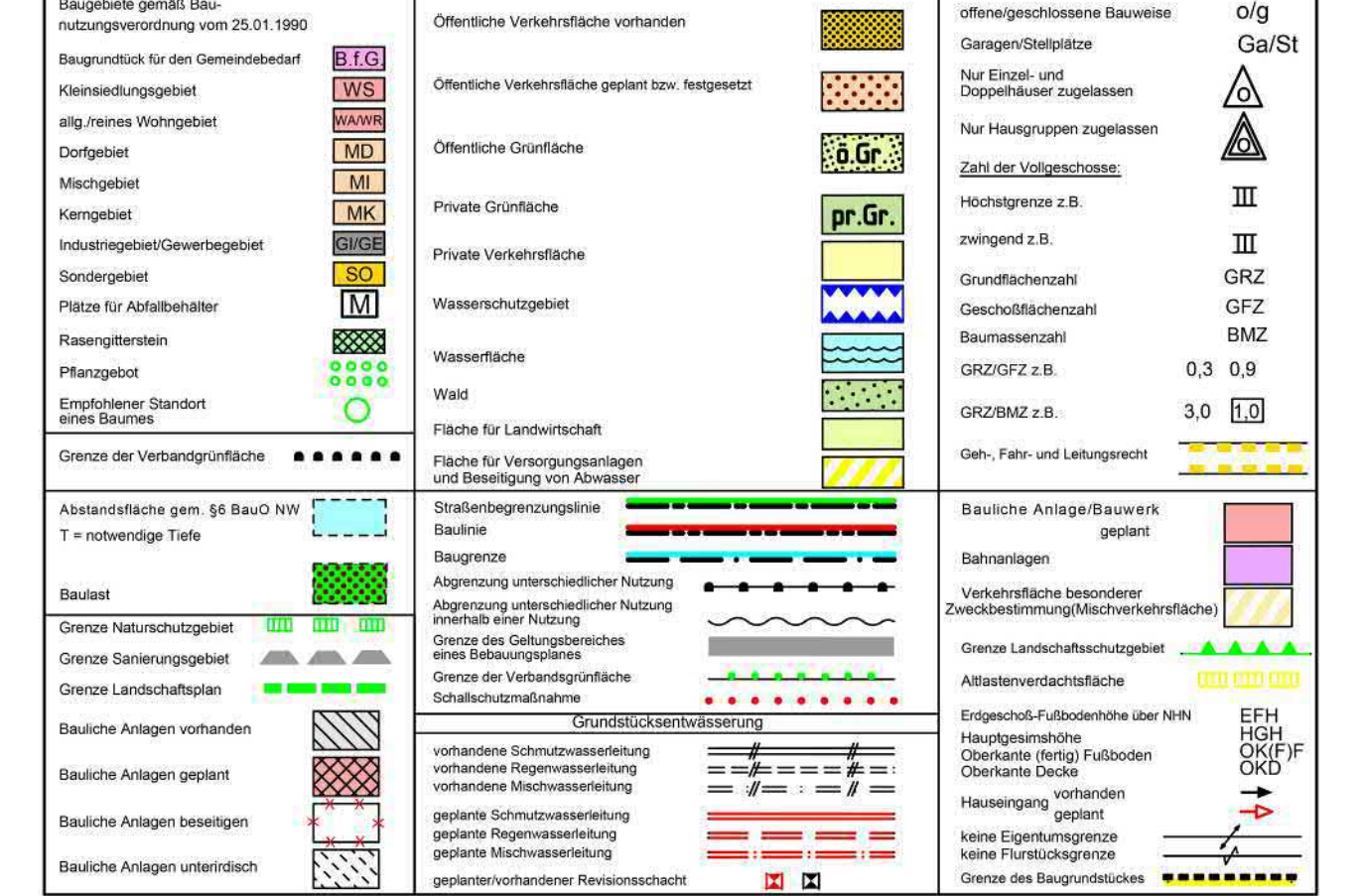
Übersichtsplan M 1:2000



ZEICHENERKLÄRUNG
(Bergeset für den Maßstab 1:1000)



BAURECHT



Bauliche Anlagen	Nutzung	Bauart der Außenwände	Bedachung	Höhenanschnitt:
				DH/N2016/NH2016
				Anmerkung:

Abstandsflächenberechnung Fahrradüberdachungen:

T6 = max. Wandhöhe H = 105,66 - 102,93 + 2,73 x 0,4 + 1,09 = mind. 3,00
T7 = 108,60 - ((103,34 + 103,34) / 2) x 0,4 + 2,10 = mind. 3,00
T8 = 108,60 - ((103,32 + 103,34) / 2) x 0,4 + 1,27 = mind. 3,00

Unter Voraussetzung der Genehmigung durch die Bauaufsichtsbehörde wurde für die Ermittlung der Wandhöhe die sich durch die geplante Veränderung des Geländes ergebende neue Geländeoberfläche als untere Bezugsebene angefahren.
(vergl. Handlungsempfehlung zur BauO NW vom Januar 2019 sowie Rdn. 163 zu § 6 des Kommentars von Gädke, Jöhlen u.a. zur BauO NW, 13. Auflage)

Abstandsflächenberechnung MINT-Labor:
T1 = 107,81 - ((104,14 + 104,14) / 2) x 0,4 = 1,47; mind. 3,00
T2 = 107,76 - ((104,14 + 104,14) / 2) x 0,4 = 1,45; mind. 3,00
T3 = 109,10 - ((104,34 + 103,98) / 2) x 0,4 = 1,98; mind. 3,00
T4 = 107,80 - ((103,94 + 103,94) / 2) x 0,4 = 1,46; mind. 3,00
T5 = 107,70 - ((103,95 + 103,95) / 2) x 0,4 = 1,50; mind. 3,00

Unter Voraussetzung der Genehmigung durch die Bauaufsichtsbehörde wurde für die Ermittlung der Wandhöhe die sich durch die geplante Veränderung des Geländes ergebende neue Geländeoberfläche als untere Bezugsebene angefahren.
(vergl. Handlungsempfehlung zur BauO NW vom Januar 2019 sowie Rdn. 163 zu § 6 des Kommentars von Gädke, Jöhlen u.a. zur BauO NW, 13. Auflage)

Hinweis:
Die vorhandenen und geplanten Außenanlagen sind in einem separaten Freianlagenplan dargestellt!



Amtlicher Lageplan

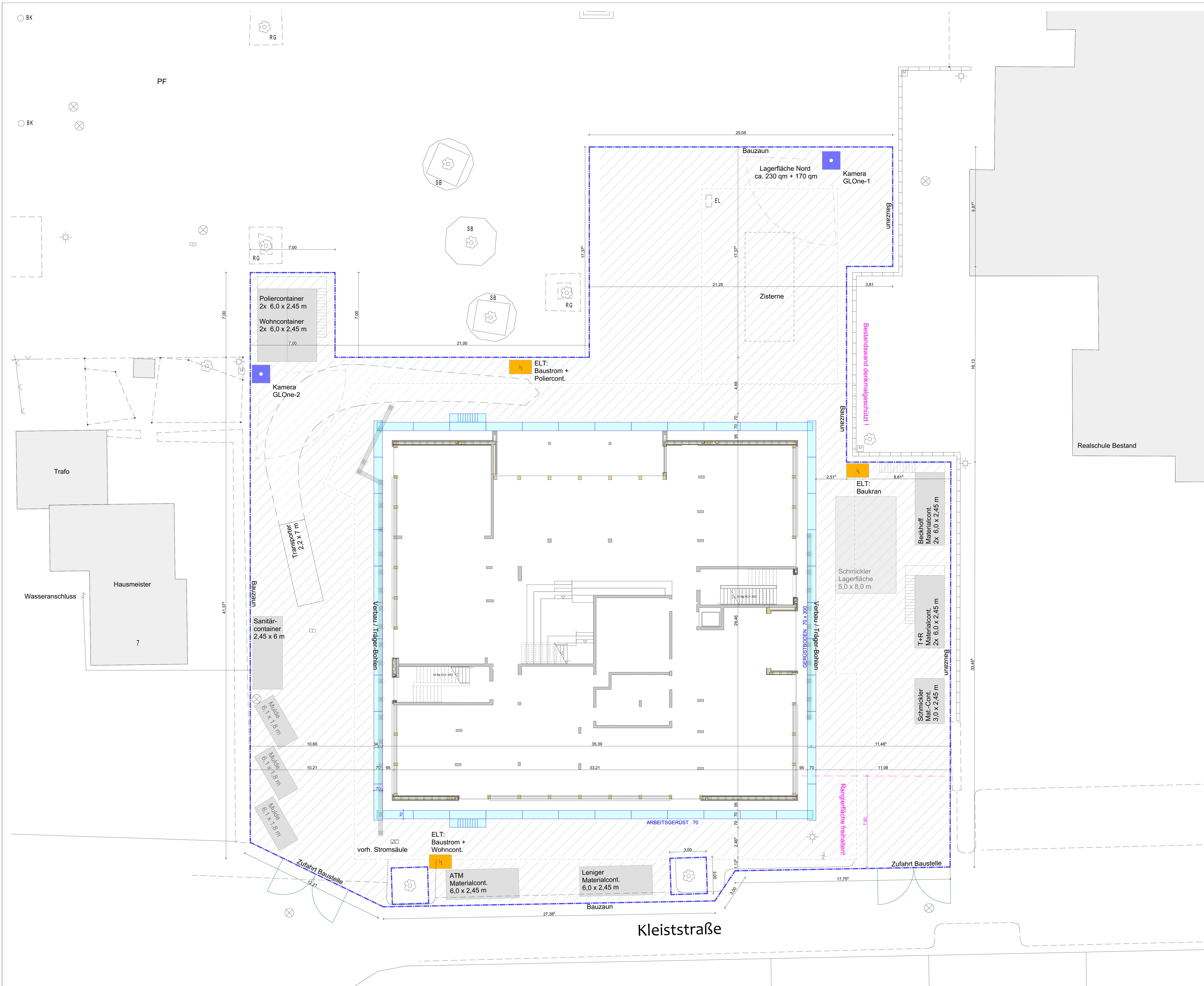
Maßstab 1 : 250

Baugenehmigungsbehörde: Stadt Lemgo
Bauvorhaben: Erweiterung Realschule Lemgo
Bauherr: Alte Hansestadt Lemgo
Gemeinde: Lemgo

Gemarkung: Lemgo			Flur: 7	
Flurstück	Fläche (qm)	Grundbuch Blatt	Eigentümer	Baulasten
1169	43194	2041	Stadt Lemgo	siehe Übersichtsplan
Teil A aus 1172	ca. 161	15918	Stadt Lemgo	
Teil B aus 1172	ca. 5183			

Art und Maß der baulichen Nutzung

Bebauungsplan Nr.:	---	Grundflächen-Geschäftlichen-Baumassenzahl	Bauliche Nutzung (m² bzw. -m²)
Baugebiet:	---	---	---
Anzahl der zulässigen Vollgeschosse	---	---	---
Fläche des Baugrundstücks	43355 m²	---	---
+ Zuschlag n. §21a Abs.2 BauNVO	0 m²	---	---
- Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie	0 m²	---	---
- Teilflächen des Flurstücks, die nicht im Bauland liegen (§ 19 Abs. 3 BauNVO)	0 m²	---	---
+ Baulastflächen	0 m²	---	---
Fläche des Baugrundstücks	43194 m²	---	---
Grundfläche	---	---	---
Geschäftliche Baumassee	---	---	---
Den Inhalt des Lageplans habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.	Für die Übereinstimmung von Projektzeichnung und Baurechnung.	Der Lageplan wurde auf Grundlage amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen von August und November 2022 hergestellt. Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden Planungsrechts wird gewährleistet. Der Projektentwurf liegt Baurechnungen im Maßstab 1 : 100 vom August und September 2023 zugrunde.	Detmold, den 11.09.2023
Bauherr:	Architekt:	Dipl.-Ing. Thomas Hülsmann	(Siegel)
		Auftragsnummer: 2023487	Sachbearbeiter: Kor



Alle Maße sind vom Unternehmer vor Ort eigenverantwortlich zu prüfen.
 Betongüte, Abdichtung, Dämmung, Fundamente, Einlegearbeiten und Ausparungen
 in Stahlbetonwänden siehe Planung Statik - Ingenieurgruppe Bauen
 Sämtliche Angaben zu HLSE Ausparungen s. Planung HLSE -
 Geiser TGA-Planung
 BRH ab OKRD, Türhöhen ab OKFFB
 Alle Höhenangaben beziehen sich auf +/- 0.00, wenn nicht anders vermerkt.
 Höhenangaben ü. NN nach Angabe Vermesser (+/- 0.00 = OKFF EG = 103,50m ü. NN)

2210_CB_5_G1_L_G--_5101_1

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG
1	29.04.2026	Position der 2-stöckigen Container getauscht
0	28.04.2026	Container-Aufstellflächen neu angeordnet
V8	30.03.2026	Lagerfläche Nord geräumt
V7	02.12.2025	Anpassung temporäre Lagerflächen an Ausführung vor Ort
V6	01.12.2025	Schrägaufzug, Mulden versetzt, temporäre Lagerflächen
V5	17.10.2025	Mulden
V4	28.08.2025	Abprache BHP- BE verkleinert, Standort Kameras
V3	22.08.2025	Planstand Ausbaugewerke
V2	05.09.2024	Position Zisterne aus TGA-Planung übernehmen

WERKPLANUNG
SCHULZENTRUM HELDMANSKAMP
ERWEITERUNG REALSCHULE LEMGO
Kleiststraße 11 | 32657 Lemgo

STATIK

Ingenieurgruppe Bauen PartGmbH
Kronenmattenstraße 4 | 79100 Freiburg i. Brsg.
T 0761 - 384905-0 E info@ingenieurgruppe-bauen.de

BRANDSCHUTZ

Thornhagen + Pauschert Beratende Ingenieure
Lise-Meitner-Straße 1b | 33104 Paderborn
T 05201 - 1750-0 E info@tpg.de

BAUHER

Alte Hansestadt Lemgo
Gebäudewirtschaft, vertreten durch Herr Karl Wessel
Walterstraße 8 | 32657 Lemgo
T 05201 - 213-0 E info@lemgo.de

GENERALPLANUNG

hautau . winterhalter : architekten
Lessingstraße 3 | 79100 Freiburg i. Brsg.
T 0761 756 77 0 E arch@hautau-winterhalter.de

HLSE - I ELEKTROPLANUNG

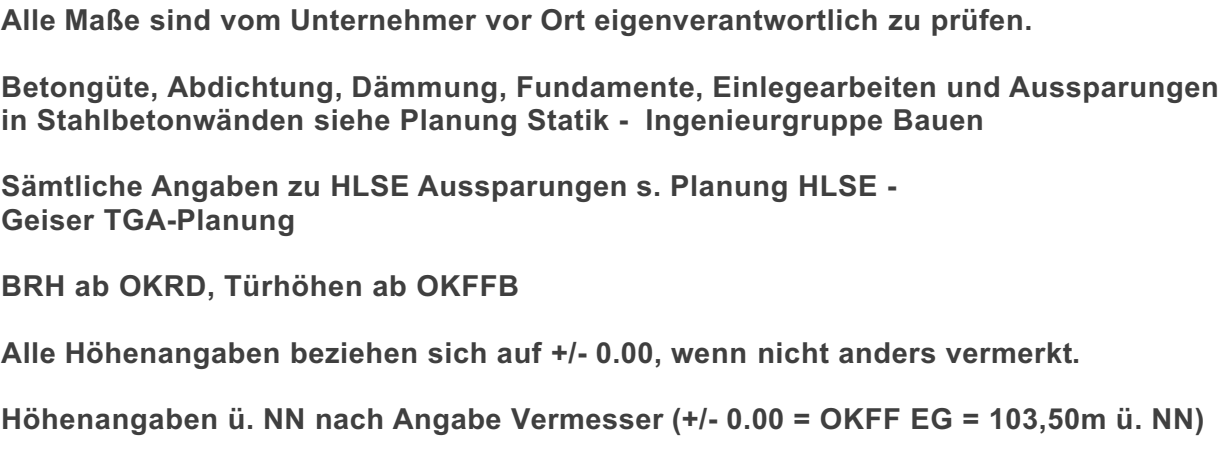
Geiser TGA-Planung und Energieberatung GmbH
Rudolf-Hell-Strasse 20 | 77655 Elberheim
T 07622 - 76969-0 E info@geiser-tga.de

LANDSCHAFTSPLANUNG

AG Freiraum Landschaftsarchitekten PartGmbH
Poststraße 2 | 79098 Freiburg i. Brsg.
T 0761 - 50007100 E info@ag-freiraum.de

DATUM	AUSGABEDATUM	GEZ / GEPR.	FORMAT
11.mm.20j	29.04.2026		1189 x 841
PROJEKTR.	PHASE	MASSSTAB	ZEICHNUNGSNR.
2210	WERKPLANUNG	1:100	5101
PLAN	PLANNUMMER / INDEX		

Baustelleneinrichtung 2210_CB_5_G1_L_G--_5101_1



	Stahlbeton
	Betonhalbfertigteil
	Vollholzelement
	Holzfachwerkswand
	Trockenbauwand auf Rohboden
	Perimeterdämmung
	Minerale Dämmung
	Deckendurchbruch
	Wanddurchbruch
OKKFB	Fertigfußbodenhöhe
ROKFB	Rohfußbodenhöhe
BRH	Höhen der Brüstungen und Aufläufen als RFB
	Höhen der Innentüren als OKKFB
VK	Vorderkante
WD	Wanddurchbruch
WS	Wandschilzt
BD	Bösendurchbruch
DD	Deckendurchbruch
BA	Bodenaussparung
RS	Regenrutsche
RF	Rauchschutz (Element / Tür)
	Feuertestende Bauteile
fB-m	Treppenanwand
	feuerbeständig unter mechanischer Belastung
nh	Hochfeuerhemmende Bauteile
fB	Feuerhemmende Bauteile
fB-t	Feuerhemmende Tür
fB-v	Feuerhemmende Verkleidung
rdT	Selbstschließende Tore mit Rauchschutz
	Selbstschließende Türen
dT	geschlossenes, vollwandiges Türblatt, 3-seitig

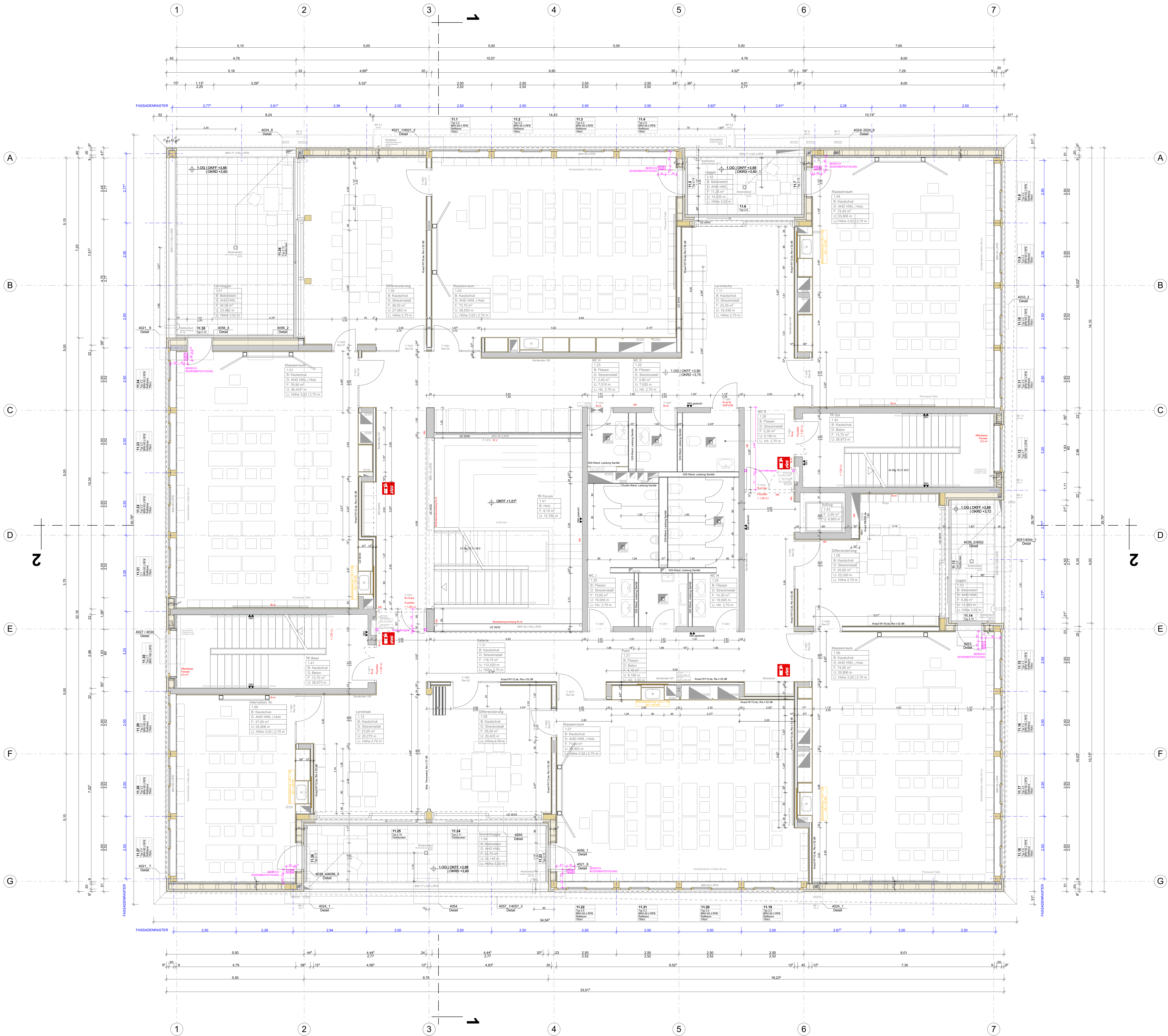
SB3
▼▼ Sichtbeton

Grundriss Erweiterung Erdgeschoss, Umgeb.		2210_A-5_G1-G+0_1100_07
07b:	19.12.2025	FSA Haftmagnete an Flurtüren eingetragen
07c:	10.12.2025	Fassadenraster geändert in Außen KZ, A6, B und G2
08:	08.12.2025	Mobile Trennwand horiz. Abmessung nach Herstellerangaben angepasst
09a:	01.12.2025	TB-Stütze an Flurtüren, WC-Trennwand Bemessung
09a:	20.10.2025	Aussenwand Treppenhauseinst. Innenmündung in Wandverkleidung
		Mobile Trennwände, Position Schluftpüren T-0021 und T-0022 geändert
05c:	26.08.2025	Trockenbauwände W119 Angaben aktualisiert
05b:	24.07.2025	Aufbau der Wandverkleidung vor StB-Wänden geändert
	27.03.2025	Innenbemalung Trockenbauwände
INDEX	DATUM	ÄNDERUNG

SCHULZENTRUM HELDMANSKAMP
ERWEITERUNG REALSCHULE LEMGO
Kleiststraße 11 | 32657 Lemgo

STARK	HILS - / ELEKTROPLANUNG Geleitet TGA-Planung und Energieplanung GmbH
Ingenieurgruppe Bauen PartGmbH Corenstentstraße 4 79100 Freiburg i. Brsg. Telefon +49 781 3649050 E info@ingenieurgruppe.de	Rudolf-Klein-Strasse 20 7765 Edenheim T 07862 - 78986-0 E info@gruenbaum.de
BRANDSCHUTZ	LandschaftSPRACHUNG
Thomasheben + Peuckert Beratende Ingenieure Leo-Melzer-Straße 19 33104 Paderborn Tel.: 05251 - 17520 E info@lmp.de	AG Freiraum Landschaftsbauarbeiten PartGmbH Poststraße 2 76006 Freiburg i. Brsg. T 0781 - 5007100 E info@agfreiraum.de
SACHVERHÄLTNISSE	
Alte Harsenstadt Lemgo Gebäudewirtschaft, vertreten durch Herr Karl Wessel Wallenstraße 5 32657 Lemgo Tel. 05261 - 2134 E info@lemgo.de	
GENERALPLANUNG	
hausbau . winterhahet : architekten Linsengraben 3 79100 Freiburg i. Brsg. Telefon +49 781 756 770 E arch@winterhahet.de	
AUSGABEDATUM 19.12.2025	GEZ. / GEPR. FORMAT 1189 x 841
DATEI-NAMEN tmm.20j	ZEICHNUNGSNR. 1100
PROJEKTR.NR. 2210	PHASE MASSSTAB WERKPLANUNG 1:50
PLAN	PLANNUMMER / INDEX

Grundriss Erweiterung
Erdgeschoss, Umgeb.



Alle Maße sind vom Unternehmer vor Ort eigenverantwortlich zu prüfen.
Betongüte, Abdichtung, Dämmung, Fundamente, Einlegearbeiten und Aussparungen in Stahlbetonwänden siehe Planung Statik - Ingenieurgruppe Bauen
Sämtliche Angaben zu HLSE Aussparungen s. Planung HLSE - Geiser TGA-Planung
BRH ab OKRD, Türhöhen ab OKFFB
Alle Höhenangaben beziehen sich auf +/- 0.00, wenn nicht anders vermerkt.
Höhenangaben ü. NN nach Angabe Vermesser (+/- 0.00 = OKFF EG = 103,50m ü. NN)

SYMBOLE / ABKÜRZUNGEN

- Stahlbeton
- Betonbauteil
- Vollholzelement
- Holztafelbauwand
- Trockenbauwand auf Rohboden
- Perimeterdämmung
- Mineralfaser Dämmung
- Deckendurchbruch
- Wanddurchbruch
- OKFFB Fertigtübbodenhöhe
- OKRD Rohfußbodenhöhe
- BRH Höhen der Brüstungen und Außentüren ab RFB
- VK Vorderkante
- WD Wanddurchbruch
- WS Wandschicht
- BD Bodendurchbruch
- DD Deckendurchbruch
- BA Bodenaussparung
- RF Regenfallrohr
- RS Rauchschild (Element / Tür)
- Rb-m Treppenumwand feuerbeständig unter mechanischer Belastung
- inh Hochfeuerhemmende Bauteile
- fh Feuerhemmende Bauteile
- fh T Feuerhemmende Tür
- fh V Feuerhemmende Verglasung
- nt T Selbstschließende Türe mit Rauchschutz
- dt T Selbstschließende Türe (geschlossenes, vollständiges Türblatt, 3-seitige Dichtung)

WANDERFLÄCHE

- SBS Sichtbeton

Grundriss Erweiterung 1. Obergeschoss

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG
07b	19.12.2025	Tür T-1311 Position versetzt, FSA-Haftmagnete an Flurtüren eingetragen
07d	10.12.2025	Fassadenraster geändert in Achsen A/2, A/6 und G/2
06d	08.12.2025	Mobile Trennwand horz. Abmessung nach Herstellerangaben angepasst
06c	01.12.2025	TB-Schürze an Flurturen, WC-Trennwand Bemessung
06b	20.10.2025	Außenwand Treppenhause-Ost: Innendämmung in Wandverkleidung
06a	17.10.2025	Türöffnungen 11.35 und T-1022 Breiten geändert von 1,13' auf 1,01

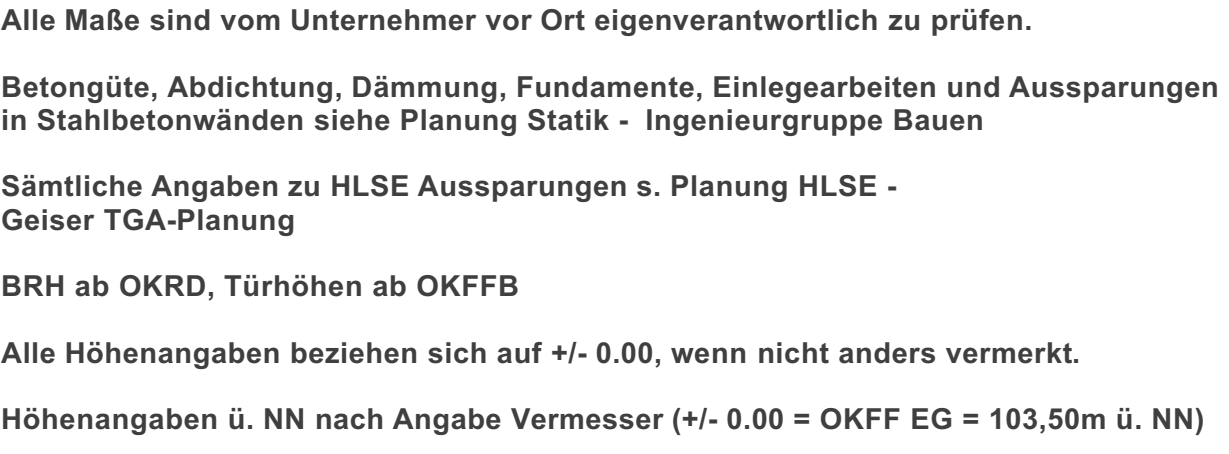
WERKPLANUNG

SCHULZENTRUM HELDMANSKAMP ERWEITERUNG REALSCHULE LEMGO Kleiststraße 11 | 32657 Lemgo

STATIK	Ingenieurgruppe Bauen PartGmbH Kornemannstraße 4 79100 Freiburg i. Brsg. T 0761 - 384905-0 E info@ingenieurgruppe-bauen.de BRANDSCHUTZ Thomählen + Partner Beratende Ingenieure Lise-Melmer-Straße 1b 33104 Paderborn T 05251 - 1700-0 E info@tpg.de	HLSE - ELEKTROPLANUNG Geiser TGA-Planung und Energieberatung GmbH Rudolf-Hell-Strasse 20 77655 Eltternheim T 07622 - 76969-0 E info@geiser-tga.de LANDSCHAFTSPLANUNG AG Freiraum Landschaftsarchitekten PartGmbH Poststraße 2 79098 Freiburg i. Brsg. T 0761 - 50007-0 E info@ag-freiraum.de
BAUHER	Alte Hansestadt Lemgo Gebäudewirtschaft, vertreten durch Herr Karl Wessel Walterstraße 8 32657 Lemgo T 05261 - 213-0 E info@lemgo.de	
GENERALPLANUNG	hautau - winterhalter : architekten Leisingstraße 3 79100 Freiburg i. Brsg. T 0761 736 77-0 E arch@hautau-winterhalter.de	
DATUM	19.12.2025	AUSGABEDATUM
PROJEKTR	PHASE	MASSTAB
WERKPLANUNG	1:50	ZEICHNUNGSNR.
PLAN	PLANNUMMER / INDEX	

Grundriss Erweiterung 1. Obergeschoss

2210_A-5_G1_G+01_1110_07



	Stahlbeton
	Betonhalbfertigteil
	Vollholzelement
	Holztafelbauwand
	Trockenbauwand auf Rohboden
	Perimeterdämmung
	Minerale Dämmung
	Deckendurchbruch
	Wanddurchbruch
OKKFB	Fertigfußbodenhöhe
ROKFB	Rohfußbodenhöhe
BRH	Höhen der Brüstungen und Aufläufen als RFB
	Höhen der Innentüren als OKKFB
VK	Vorderkante
WD	Wanddurchbruch
WS	Wandschilzt
BD	Bösendurchbruch
DD	Deckendurchbruch
BA	Bodenaussparung
RS	Regenrutsche
RF	Rauchschutz (Element / Tür)
	Feuerbeständige Bauteile
f-b-m	Treppenanwand
	feuerbeständig unter mechanischer Belastung
nh	Hochfeuerhemmende Bauteile
fh	Feuerhemmende Bauteile
fh T	Feuerhemmende Tür
f-b V	Feuerbeständige Verklebung
rd T	Selbstschließende Tore mit Rauchschutz
d T	Selbstschließende Türen
	(geschlossenes, vollwandiges Türblatt, 3-seitig)

SB3
Sichtbeton

Grundriss Erweiterung 2. Obergeschoss		2210_A-5_G1_G+02_1120_07
07b	19.12.2025	Tür T-2311 Position versetzt: FSA-Haltemagnete an Flürtüren eingetragen
07a	10.12.2025	Fassadenanker geändert in Achsen A/2, A/6 und G/2
06b	08.12.2025	Mobile Trennwand hinz. Abmessung nach Herstellerangaben angepasst
06c	10.12.2025	Fl-Tür an Flürtüren, WC-Trennwand Bemessung
06a	01.12.2025	TB-Stütze an Flürtüren, WC-Trennwand Bemessung
05b	17.10.2025	Ausweisen Treppenhau-Ost: Innendämmung in Wandverkleidung
		Türöffnungen 12.35 und T-2022 Breiten geändert von 1.19' auf 1.01'
INDEX	DATUM	ÄNDERUNG

SCHULZENTRUM HELDMANSKAMP
ERWEITERUNG REALSCHULE LEMGO
Kleiststraße 11 | 32657 Lemgo

STARK		HLS I - ELEKTROPANUNG	
Ingenieurgruppe Bauein-PartGmbH		Geomet-TGA-Planung und Energieberatung GmbH	
Innenmeisterstraße 4 79102 Freiburg Bspg		Rusthof-Heide-Str.20 77655 Eichenheim	
E-Mail: 0761 - 38650-5 E-Mail:info@ingenieurgruppe-bauein.de		T.07622 - 78966-0 E-Mail:info@geomet-tga.de	
BRANDSCHUTZ		LANDSCHAFTSPFLANZUNG	
Thomäulen + Peuckert Beratende Ingenieure		AG Freuen Landschaftsarchitekten PartGmbH	
Süd-Meiner-Str.10 33149 Paderborn		Poststraße 2 79006 Freiburg Bspg	
E-Mail: 05251 - 1752-0 E-Mail:info@thomaehlen-peuckert.de		T.0761 - 56007-10 E-Mail:info@ag-freuen.de	
BAUHER			
Alte Hansestadt Lemgo			
Gebäudewirtschaftlich, vertreten durch Herr Karl Wessel			
Lernstraße 8 32657 Lemgo			
E-Mail: 05201 - 213-0 E-Mail:info@lemgo.de			
GENERAL PLANUNG			
Haupta. winterhalter : architekten			
Lernstraße 3 79102 Freiburg Bspg			
E-Mail: 0761 758 77-0 E-Mail:architekten@winterhalter.de			
LEISTUNG	AUSGABEDATUM	GEZ./GEPR.	FORMAT
Datum	19.12.2025		1189 x 841
entm.20jg			
PROJEKTRN.	PHASE	MASSSTAB	ZEICHNUNGSNR.
1210	WERKPLANUNG	1:50	1120
PLANNUMMER / INDEX			

Grundriss Erweiterung
2. Obergeschoss